

## CONTRAT DE LOCATION

J'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location et l'état descriptif de la location que vous souhaitez réserver.  
Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord, accompagné du règlement des arrhes par chèque libellé à mon nom

ENTRE LE PROPRIETAIRE	ET LE LOCATAIRE
BLANC Jean-Paul: 11, impasse du Riou Le Coin 05350 - ARVIEUX: Téléphone : 06 20 08 11 51 / 04 92 46 74 44 Email : <a href="mailto:jean.paul.blanc@online.fr">jean.paul.blanc@online.fr</a>	Nom Prénom : Adresse :  Code postal/Ville : Téléphone : Email :

### IL EST CONCLU LA LOCATION du LOGEMENT SUIVANT :

- meublé de tourisme dénommé: « **TRANQUILLE** » – classé **quatre étoiles** – conçu pour 6/7 personnes maxi.
- situé à la même adresse que celle du propriétaire. Voir ci-dessus. (le propriétaire habite en dessous)
- pour la période du.....16 heures au ..... 10 heures.
- **montant de la location** : .....€.
- Voir GRILLE TARIFFAIRE, INVENTAIRE GENERAL et CONDITIONS GENERALES de LOCATION
- animaux acceptés après accord.
- personne supplémentaire possible après accord

### CONDITIONS DE LOCATION

#### Ce prix comprend

- toutes les charges : eau, électricité, chauffage (central gaz et solaire), bois pour poêle de confort
- la connexion wifi
- les lits préparés avec couette et 4 oreillers par personnes
- le linge maison : 2 serviettes par personne
- le linge de table : torchon et serviettes de table
- le matériel pour bébé (chaise haute, lit parapluie, baignoire, ...) éventuellement.

#### Il ne comprend pas :

- le **manage fin de séjour**, sauf demande expresse. Voir prestation supplémentaire ci-dessous
- la **taxe de Séjour** : 2,30 € par jour et par personne de plus de 18 ans, pour un meublé de 4 étoiles.
- une **caution** (ou dépôt de garantie) de 300 € demandée à votre arrivée en plus du solde. Elle vous sera restituée le jour du départ après inventaire et vérification des lieux, ou à défaut renvoyée sous 7 jours, avec déduction éventuelle des frais ou nettoyage complémentaires nécessités par un état des lieux non satisfaisant.

### PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES

- **ménage fin de séjour**. Forfait : 60 €

### PRISE D'EFFET

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le ...../...../ 2018

- Un exemplaire du présent contrat (établi en 2 exemplaires) daté et signé avec la mention « *Lu et approuvé* ».
- Les arrhes, 25 % du montant total de la location soit ..... €.

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.  
J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.

Fait le ..... /..... /201 À ..... Fait le ..... /..... /201 À .....

Le Propriétaire

Le Locataire